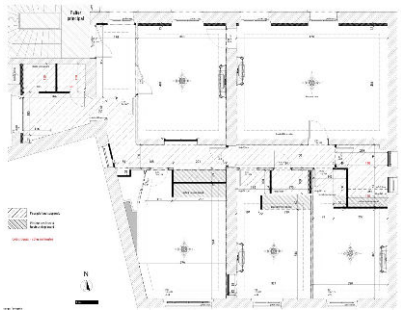
Ce projet s'inscrit dans la rénovation d'un appartement haussmannien d'environ 130 m², situé dans un immeuble de caractère et destiné à la location pour un client récurrent. L'intervention a consisté à améliorer la performance thermique par l'intérieur tout en préservant la finesse des décors existants — moulures, proportions et lignes de plafonds. Chaque choix de conception a été guidé par la recherche d'un équilibre entre contraintes techniques et respect de l'écriture architecturale d'origine.
Le projet a également permis de repenser les circulations et d'intégrer des rangements sur mesure, conçus pour s'inscrire naturellement dans les volumes. Les doublages ont été affinés afin de préserver les proportions des pièces et maintenir la lecture des éléments patrimoniaux.



Appartement rue de Courcelles **à Paris**

LOGEMENT INDIVIDUEL

Paris- France / **2026**
MOA : CDC / MOE : Tsvetkov Architecture
Mission complète / **130 m2 SHAB** / 245K€









